

## 1. Общие данные

1.1 Основанием для разработки проекта организации работ по демонтажу существующих зданий является Акт обследования по техническому освидетельствованию состояния зданий и сооружений на территории контейнерного терминала ст. Батарейная, находящихся на территории, подлежащей реконструкции и благоустройству (см. приложение 1)

1.2. Проект выполнен в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- РД-11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ»;
- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

1.3. Демонтажу подлежат существующие здания и сооружения, перечисленные в пункте 2.

1.4. В связи с тем, что работы будут производиться в условиях производственной площадки непрерывного технологического действия в расчетах стоимости работ применить коэффициент стесненности 1,15 согласно МДС-35 пр.1 т.1.п 4.

1.5. Для временного подключения кранов на период монтажа троллей предусмотреть демонтаж существующего кабеля, устройство временного деревянного лотка шириной 0,5 м, высотой 0,4 м и протяженностью 490 м, обшитого по дну и внутренним бортам линолеумом с последующим монтажом и подключением силового кабеля КГ 3х70+1х50 мм<sup>2</sup> длиной 250 м и 3х50+1х25 длиной 300 м со стороны движения крана и монтажом 2-х распределительных коробок У 996.

1.6. После пуска новых троллей в действие, временную конструкцию подключения кранов демонтировать.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Имя, № Подп.

						НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция контейнерного термина ст.Батарейная г. Иркутск Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карпец			12.13		П	1	15
Разраб.		Нефедкина			12.13		ООО «Бирюсапромстрой»		
Провер.		Карпец			12.13				
Н.Контр.		Баженова			12.13				

## 2. Описание объектов подлежащих сносу

- Пожарные посты: Пожарный пост №2 по факту, на момент осмотра отсутствует, Пожарный пост №3 на момент осмотра представляет из себя подземный пожарный гидрант, заглубленный в колодце из железобетонных колец диаметром 1000 мм, подсоединен к не действующему противопожарному водопроводу, закрыт тяжелым чугунным люком, на люк смонтирована металлическая стойка указатель. Пожарный пост №6 по факту, на момент осмотра отсутствует.
- Насосная НГЧ-4 010014. Размером 4,3х5 м. Фундамент – железобетонная плита размером 4,7х5,4х0,2 м. Перекрытие – пустотные железобетонные плиты, отмостка – бетонная, 0,8 м по периметру здания. Конструкции стен – кирпичные. Стропильные конструкции – деревянные. Кровля – шифер по деревянной обрешетке. Водосток – неорганизованный. Перед демонтажом здания необходимо демонтировать оборудование, по окончании работ обязательно произвести тампонаж скважины.
- КТПН 1х630/10/0,4. Комплектная трансформаторная подстанция, установленная на дорожную железобетонную плиту размером 3х1,75, подъезд к трансформаторной подстанции сделан из 4-х дорожных железобетонных плит размером 3х1,75 м.
- Железобетонная опора с одним подкосом, несущая силовой кабель длиной 60 м и 3 провода длиной по 30 м.
- Козловые краны на площадке №2 – ККД 24-16 – 2 ед., пролет 16 м, вместимость 500 ДФЭ., основанное подкранового пути – деревянные шпалы, специальные крановые рельсы КР-100.
- Железобетонные опоры освещения со смонтированными лестницами и прожекторными площадками между площадками №4 и №2 и троплеи.

Склад временного хранения в составе: Здание металлокаркасное, размером 6х15 м высотой 5 м, в основании монолитная железобетонная плита размером 8,7х15,4 м, толщиной 0,2 м. Стены – металлокаркас с обшивкой профилированным листом. Стропильная система металлокаркас. Кровельное покрытие – профилированный лист по металлическому каркасу. Перед зданием железобетонная площадка для въезда/выезда автотранспорта размером 10х14 м, толщиной 0,2 м. К зданию имеется пристрой (2 шт) размером 2,5х6 м, высотой 2,3 м. В основании по оси 1 железнодорожные шпалы, по оси 2 – опирание на железобетонную плиту основного здания. Стены – утепленный деревянный каркас, нижняя обвязка из бруса 150х150 мм, обшитый профилированным листом. Проемы оконные – пластиковый стеклопакет размером 1,5х0,8 м в количестве 2 шт. Кровля – профилированный лист по деревянному каркасу.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	Надк.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

- Бетонная площадка размером 5,6х10 м, толщиной 0,2 м
- АЗС – металлический контейнер для хранения ГСМ, размерами 4,3х2,5 м, высотой 2,7 м Основание – деревянные шпалы. К контейнеру прикреплен противопожарный щит и ящик с песком. Огорожен железобетонным бордюром из столбов освещения.
- Деревянное одноэтажное здание ВЗ П11-а размером 14х12 м неправильной формы, высотой 3 м. Фундамент железобетонный ленточный. Стены – брус, снаружи обшит вагонкой. Оконные и дверные проемы – деревянные. Стропильная система – деревянная. Кровля – шифер по деревянной обрешетке. Водосток организованный – оцинкованный желоб.
- Комплекс сооружений контрольно-пропускного пункта:

1) Пункт пропуска размером 6,5х3 м. Основание – по периметру устроен фундамент из бетонных блоков ФБС-6, сверху монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм Стены – кирпичные, утепленные и обшитые снаружи профилированным листом, внутри - МДФ. Перекрытие- пустотные железобетонные плиты и слой утеплителя. Заполнение дверных проемов: наружный - металлический, внутренний - деревянный. Оконные проемы 4 шт. – пластиковые стеклопакеты. Кровля двухскатная – профилированный лист по деревянной обрешетке. Водосток – организованный (окрашенный, оцинкованный желоб). Смонтирована система видеонаблюдения. Имеется противопожарный стенд с ящиком для песка.

2) Пункт пропуска НГЧ 4010745 размером 6х5 м, высотой 2,7 м. Основание – фундамент ленточный размером 6,2х5,2 м, высотой 0,8 м, ширина фундамента 0,2 м. На фундамент в качестве перекрытия установлены железобетонные железнодорожные плиты. Стены – кирпичные, утепленные и обшитые снаружи профилированным листом, внутри – МДФ по обрешетке, потолок «Армстронг» . Перекрытие- пустотные железобетонные плиты, выступающие на 1 м. от здания и слой утеплителя . Заполнение дверных проемов: наружное – металлическое утепленное, внутренний - деревянный. Оконные проемы – пластиковые стеклопакеты. Кровля – двухскатная, профилированный лист по деревянной обрешетке. Водосток – организованный (окрашенный, оцинкованный желоб). Охранная система - видеонаблюдение. Системы электроснабжения и кондиционирования воздуха, центральная система отопления. С фасадной и боковых сторон устроена металлическая эстакада с поручнями и деревянным настилом массой около 500 кг.

3) Металлоконструкции досмотровой площадки – размером 11х1,4 м, высотой 1,5 м. Основание – металлические стойки из швеллера . Пол – деревянный настил по металлокаркасу и просечно- вытяжной лист.

Имя, № подл.	
Подпись и дата	
Взамен ина. №	

Изм.	Кол.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

4) Эстакада досмотра автотранспорта – стальная конструкция из швеллер и уголка длиной 11, шириной 1,5 и высотой 1,5 м.

5) Весовая- металлокаркасное здание размером 4х3 м высотой 3 м, в основании монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм, стены утепленные и обшитые снаружи профилированным листом, внутри – вагонкой, потолок- фанерой. Кровля – профилированный лист по деревянной обрешетке, заполнение дверных проемов: наружный – металлическое. Оконные проемы 2 шт. – деревянные, дверь - металлическая.

6) Помещение охраны № 1 размером 2,5х2,5 м высотой 3 м. Стены – металлический каркас, утепленный и обшитый снаружи профилированным листом, внутри – МДФ. Заполнение дверных проемов- деревянное. Окна- деревянные. Кровля – профилированный лист по деревянной обрешетке.

7) Помещение охраны № 2 размером 6х3 м высотой 3 м.. Основание – горизонтально уложенные на земле сваи (повторно использованные) Стены – металлический каркас, утепленный и обшитый снаружи профилированным листом, внутри – фанерой. Потолок утеплен минплитой толщиной 100 мм. Заполнение дверных проемов: наружный и внутренний - деревянные. Оконные проемы – пластиковые стеклопакеты размером 2,5х0,8 м.. Кровля – профилированный лист по деревянной обрешетке. С фасадной стороны устроен навес размером 1х6 м, внизу – деревянный настил на деревянном каркасе размером 1,5х6м.

8) Строение № 1 размером 3х3х3 м. Здание металлокаркасное, размером 3х3 м высотой 3 м, в основании монолитная железобетонная плита размером 5х5 м, толщиной 0,2 м., уложенная на железобетонный ленточный фундамент объемом 7,5 м3. Стены – утепленные сэндвич-панели на металлокаркасе. Стропильная система металлокаркас. Кровельное покрытие – утепленные сэндвич-панели лист по металлическому каркасу.. Оконные проемы – пластиковые стеклопакеты в количестве 2 шт. Водосток – организованный (окрашенный, оцинкованный желоб).

9) Автомобильные весы ,на въезде и съезде уложены дорожные плиты

- Эстакада размером 34,45х7,2 м, высотой 1,25 м, устроенная из фундаментных блоков ФБС 12-6, омоноличенных между собой бетоном М200 с въездом размером 8,4\*3,6 м из монолитного бетона. По контуру устроен металлический пояс шириной 200мм. При демонтаже эстакады предусмотреть сохранение не менее 10% блоков для дальнейшего использования

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	Недок.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист



### 3. Мероприятия по выведению объектов из эксплуатации

9

Перед началом демонтажных работ необходимо произвести отключение зданий от электроснабжения и водоснабжения.

### 4. Мероприятия по защите ликвидируемых объектов от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также по защите зелёных насаждений

Перед началом демонтажных работ необходимо предусмотреть устройство ограждений площадки работ, зашивку (заделку) проёмов и окон, применение запорных систем, организацию охраны.

Во время демонтажных работ необходимо выставить знаки границ опасных зон, в соответствии с РД-11-06-2007, п. 5.10.

Имеющиеся на рассматриваемой площадке зелёные насаждения не попадают в рабочие и опасные зоны.

### 5. Обоснования принятого метода демонтажа и расчеты опасных зон

В соответствии с актом обследования по техническому освидетельствованию состояния зданий и сооружений на территории контейнерного терминала ст. Батарейная, находящихся на территории, подлежащей реконструкции и благоустройству, а так же с тем что часть рассматриваемых объектов выполнены из новых современных материалов (пригодных для дальнейшего использования), в проекте принят метод поэлементного демонтажа.

Расчеты границ опасных зон образывающихся при работе крана, а также зон развала (падение груза со здания) выполнены согласно СНиП 12-03-2001 и указаны в технологических схемах на демонтаж (см п. 13, а также графическую часть проекта).

4

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Издок.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

Перед началом работ необходимо выполнить демонтаж и перенос существующей воздушной линии электропередач, проходящей по рассматриваемому участку. А также выполнить отключение зданий от недействующего водопровода.

В случае попадания в зону производства работ кабельных линий связи, обеспечить их бесперебойную работу или перенести за зону производства работ.

**7. Обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения.**

В случае попадания в зону производства работ кабельных линий связи, обеспечить их бесперебойную работу или перенести за зону производства работ.

**8. Решение по безопасным методам ведения работ по демонтажу**

Демонтажные работы производятся с использованием следующих кранов: для демонтажа здания

- для спуска элементов кровли и разборки стен и фундаментов автомобильный кран КС-45717К г/п 25 т;
- для демонтажа плит основания - автомобильный кран КС-45717К.
- Все мероприятия по безопасному ведению работ рассмотрены в технологических схемах (см. п.13 и графическую часть проекта).

**9. Мероприятия по обеспечению безопасности населения**

В ходе производства работ по демонтажу рассматриваемых объектов реконструкции опасность для населения не возникает.

**10. Решения по вывозу и утилизации отходов.**

Основные материалы и элементы (такие как : система кондиционирования, оборудование видеонаблюдения, насосное оборудование и оборудование гидранта) пригодные для дальнейшего использования передаются заказчику (согласно Акта обследования по техническому освидетельствованию состояния зданий и сооружений на территории контейнерного терминала ст. Батарейная, находящихся на территории, подлежащей реконструкции и благоустройству) и складываются на прилегающей территории не используемой для дальнейшего строительства.

Материалы и элементы, не пригодные для дальнейшего использования, а так же отходы демонтажа вывозить грузовым автотранспортом на полигоны бытовых отходов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

## 11. Мероприятия по рекультивации и благоустройству земельного участка

11

Все мероприятия по рекультивации и благоустройству земельного участка производятся после окончания последующего за демонтажем нового строительства, и в данном проекте не рассматриваются.

## 12. Сведения о коммуникациях, конструкциях и сооружениях, остающихся после демонтажа в земле

После окончания работ по демонтажу в земле остается система не действующего водопровода.

## 13. Технологические схемы на демонтаж зданий и сооружений

### 13.1. Организация и технология выполнения работ при выполнении демонтажа первой очереди

В первую очередь производства работ входит демонтаж зданий

Все работы выполняются в определённой ниже последовательности:

#### 1. Демонтаж кровельного покрытия и стропильной системы.

Разборку кровли из волнистых асбестоцементных листов начинают с установки переносных стремянок. Работы выполняет звено в составе двух рабочих, один из которых находится на кровле, а второй - на чердачном перекрытии. Вначале листы освобождают от креплений. Если крепление осуществлено шурупами, то рабочий, находящийся на кровле, выворачивает их отверткой, а если шиферными гвоздями - то рабочий, находящийся на перекрытии, отгибает концы гвоздей и выбивает их молотком вверх, а рабочий, находящийся на кровле, ломиком-гвоздодером вытаскивает их. При этом лапу гвоздодера он опирает на край ходового мостика стремянки на специальную деревянную подкладку, низ которой выполнен по профилю разбираемых асбестоцементных листов.

После освобождения листов от крепления снимают элементы конька. Удалив четыре-пять коньковых элемента, снимают освободившиеся листы конькового ряда. Так поступают до тех пор, пока не будет полностью разобран конек или листы конькового ряда. Далее рядовое покрытие разбирают горизонтальными рядами.

Элементы кровли, выполненные из кровельной стали (примыкания труб, карнизные свесы и др.), снимают после удаления асбестоцементных деталей.

Асбестоцементные детали и стальные элементы опускают на чердачное перекрытие, где их сортируют и после разборки обрешетки спускают вниз.

6

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

Изм.	Кол.	Лист	Надк.	Подпись	Дата

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Обрешетку в зависимости от длины ее элементов разбирают одновременно в двух или трех соседних пролетах стропильных ног. Вначале на высоте 1,0... 1,2 м от чердачного перекрытия срывают один - два бруска. Затем через образовавшееся отверстие разбирают нижележащие элементы обрешетки, после чего с подмостей - вышележащие.

Элементы стропильной системы разбирают в последовательности согласно рис.1, после чего складироваются на чердачном перекрытии, в местах согласно листу №4 графической части проекта.

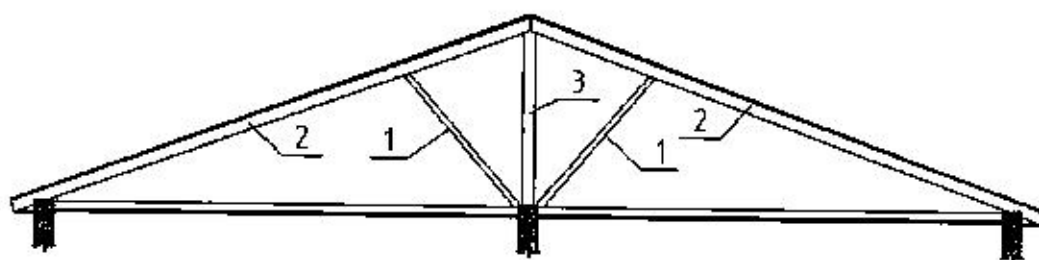


Рис. 1. Порядок разборки стропильной системы

## 2. Спуск вниз элементов кровли и стропильной системы.

В данном проекте работы по спуску вниз элементов кровли и стропильной системы производится с помощью автомобильного крана КС-45717К, г/п 25 т. Места стоянки при выполнении данного этапа работ осуществлять согласно листу \_\_ графической части проекта.

При выполнении данного этапа производства работ образуются следующие опасные зоны (см. лист 2 графической части проекта):

- при перемещении грузов краном, радиусом 14,8 м (согласно прил. Г п. Г1 табл. Г1 СНиП 12-03-2001);
- при падении грузов со здания радиусом 7,2 м. (согласно прил. Г п. Г1 табл. Г1 СНиП 12-03-2001).

## Демонтаж перегородок.

Демонтаж деревянных перегородок выполняется вручную путём поэлементного разбора.

### Порядок разбора:

- отбивка штукатурки;
- демонтаж деревянных несущих элементов перегородки;
- погрузка демонтируемых элементов в контейнера, и удаления из зоны демонтажа краном.

## 3. Демонтаж чердачного перекрытия;

До начала работ по демонтажу чердачных перекрытий разбирают печные трубы.



Входы в помещения в зоне разборки должны быть ограждены. Отверстия в перекрытиях, оконные проемы без заполнений и дверные проемы в стенах, ведущие к участкам демонтируемых перекрытий, должны быть ограждены или защищены досками. При демонтаже перекрытий запрещается сбрасывать материалы от разборки (за исключением подшивки) и мусор на нижележащее перекрытие.

При демонтаже деревянных перекрытий (рис.2) удаляют засыпку, разбирают подборы (накат), подшивку потолка и балки.

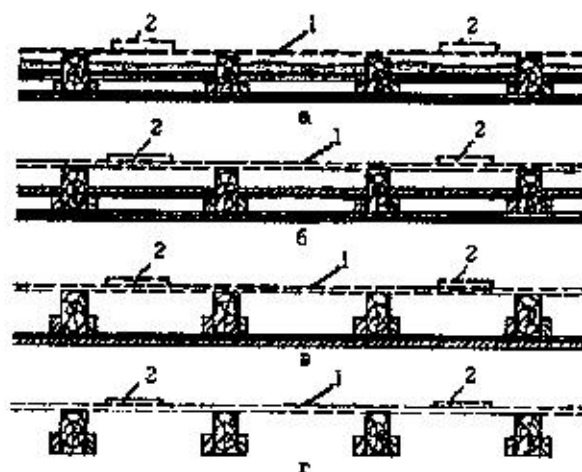


Рис.2. Последовательность разборки чердачного перекрытия:

- а - перекрытие, подготовленное к демонтажу;
- б - после удаления засыпки;
- в - после снятия щитов наката;
- г - после обрушения подшивки;
- 1 - ходовые щиты;
- 2 - ходовые диски

Засыпку предварительно разрыхленную ломом, ссыпают в приемные бункеры и подают краном вниз. Для уменьшения пылеобразования засыпку рекомендуется смачивать водой, не допуская при этом ее чрезмерного утяжеления.

Щиты наката (подборы) разбирают с помощью лома, отрывая им доски от балок. Если доски наката уложены в пазы балок перекрытия, то их извлекают, поворачивая в горизонтальной плоскости до выхода из пазов.

Подшивку потолка отрывают ломом от балок и обрушают на нижележащее перекрытие, разбирают и удаляют краном за пределы зоны демонтажа (см. лист 5 графической части проекта).

При выполнении данного этапа производства работ образуются следующие опасные зоны (см. лист 5 графической части проекта):

- при перемещении грузов краном, радиусом 16,2 м (согласно прил. Г п. Г1 табл. Г1 СНиП 12-03-2001);

Изм.	Кол.	Лист.	Надк.	Подпись	Дата

- при падении грузов со здания радиусом 7,2 м. (согласно прил. Г п. Г1 табл. Г1 СНиП 12-03-2001).

4. Угол поворота на стоянке крана №4 ограничен и равен 170°.

5. Демонтаж пола;

Производится поэлементный разбор элементов пола с последующей погрузкой в контейнера и удалением из зоны монтажа.

6. Демонтаж фундаментов.

Демонтаж фундаментов осуществляется в четыре этапа:

6.1. Разработка грунта вдоль осей.

6.2. Демонтаж фундамента вдоль осей, выполнение обратной засыпки траншей.

Демонтаж фундаментов выполняется в следующей последовательности:

- Разбитие фундамента отбойными молотками на отдельные части не превышающие 1 м по длине фундамента;
- Подмачивание и строповка крупных частей фундамента и погрузка в транспортные средства с помощью автомобильного крана КС-45717К, г/п 25т.

7. Демонтаж оборудования и материалов

Основное оборудования и конструктивные материалы, образующиеся при реконструкции контейнерного терминала ст. Батарейная приведены в табл. 1.

Таблица 1- Основные оборудование и конструктивные материалы

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во/Вес, кг
1	Камеры наружного видеонаблюдения	шт.	6/3,5
2	Сплит-система	шт.	1/30
3	Желоб водосточный	м	10/20
4	Профилированный лист	м кв.	80/300
5	Пластиковые стеклопакеты	шт.	10/500

Работы по демонтажу оборудования и конструктивных материалов (пригодных для дальнейшего использования) ведутся вручную.

Последовательность выполнения работ данного этапа:

- открепление оборудования и материалов от конструкций;
- удаления вручную за пределы зоны демонтажа.

8. Демонтаж внутренних и внешних несущих стен.

Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Подпись	Дата

Работы данного этапа выполняются с помощью автомобильного крана КС-45717, г/п 25 т. Схему расположения мест складирования, стоянок крана, направления движения и рабочей зоны см. лист 4 графической части проекта. Угол поворота на стоянки крана №9 ограничен и равен 180°.

Подмащивание демонтируемого бруса и швеллера осуществлять с помощью ломов.

При выполнении данного этапа производства работ, образуются следующие опасные зоны:

- при перемещении грузов краном, переменным радиусом 15,2-18,2 м (согласно прил. Г п. Г1 табл. Г1 СНиП 12-03-2001);
- при падении грузов со здания радиусом 7,2 м. (согласно прил. Г п. Г1 табл. Г1 СНиП 12-03-2001).

Таблица 2-Ведомость основных демонтируемых элементов и материалов

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Шифер	м <sup>2</sup>	104
3	Пиломатериалы	м <sup>3</sup>	15
4	Ж/б части фундамента	м <sup>3</sup>	16

Таблица 2.1- Потребность в основных машинах и механизмах.

№ п/п	Наименование машин	Марка	Количество, шт.
1	Кран автомобильный 25 т	КС-45717К	1
2	Кран автомобильный 50 т	Kato	2
3	Автосамосвал 10 т	КамАЗ 5511	4
4	Автомобиль бортовой 11 т	КамАЗ 53215	4

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Численность работающих на строительстве (демонтаж) определена по формуле:

$$P = \frac{S}{TW}, \text{ где}$$

S- объём строительно-монтажных работ 25200 тыс. руб.

W- среднегодовая выработка на одного работающего 840 тыс. руб.

T- продолжительность выполнения строительных работ 6 мес. – 0,5 года.

$$P = \frac{25200}{0,5 \times 840} = 60 \text{ человек.}$$

### 15. Мероприятия по охране труда

Перед началом выполнения демонтажных работ генеральный подрядчик и субподрядчик обязаны оформить акт-допуск.

Генеральный подрядчик обязан при выполнении работ на объекте с участием субподрядчиков:

- разработать совместно с ними график выполнения совмещенных работ, обеспечивающих безопасные условия труда, обязательный для всех организаций и лиц на данном объекте;
- осуществлять их допуск на производственную территорию с учетом выполнения требований акта-допуска;
- обеспечивать выполнение общих для всех организаций мероприятий охраны труда и координацию действий субподрядчиков в части выполнения мероприятий по безопасности труда согласно акту-допуску и графику выполнения совмещенных работ.

На выполнение демонтажных работ должен быть выдан наряд-допуск. Наряд-допуск выдается непосредственному руководителю работ (прорабу, мастеру) лицом, уполномоченным приказом руководителя организации. Перед началом работ руководитель работы обязан ознакомить работников с мероприятиями по безопасности производства работ и оформить инструктаж с записью в наряде-допуске.

Наряд-допуск выдается на срок, необходимый для выполнения заданного объема работ. В случае возникновения в процессе производства работ опасных или вредных производственных факторов, не предусмотренных нарядом-допуском, работы следует прекратить, наряд-допуск аннулировать и возобновить работы только после выдачи нового наряда-допуска.

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лицо, выдавшее наряд-допуск, обязано осуществлять контроль за выполнением предусмотренных в нем мероприятий по обеспечению безопасности производства работ.

Запрещается выполнять демонтажные работы при скорости ветра 15 м/с и более, при грозе или тумане, исключаяющих видимость в пределах фронта работ.

В местах производства демонтажных работ и в зоне работы грузоподъемных машин запрещается нахождение лиц, не имеющих непосредственного отношения к этим работам.

Присутствие людей и передвижение транспортных средств в зонах возможного падения грузов запрещаются

Опасную зону для нахождения людей выделить сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89 и табличками "Опасная зона. Проход запрещен". Линию ограничения рабочей зоны крана выделить запрещающими знаками по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. Работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

При производстве демонтажных работ соблюдать требования:

- СНиП 12-03-2001 и 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" Части 1, 2;
- ПБ 10-382-00 "Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов";
- ППБ 01-03\* "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации";
- ГОСТ 12.4.059-89 "Ограждения предохранительные инвентарные".

Таблица 3-Ведомость демонтируемых объектов (ведомость демонтажных работ)

№	Наименование	Материал	Ед. изм.	Объем работ	метод демонтажа
1 этап демонтажных работ					
1	Основание подкранового пути площадки №2	дерево	м	492,00	без сохранения материалов

Изм.	Кол.	Лист.	Модок.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

Взамен инв. №

Подпись и дата

Имя, № подл.



18	2	Крановые рельсы площадки №2 КР-100	металл	м	984,00	с сохранением материалов
	3	Козловой кран на площадке №2 – ККД 24-16 ( 2 шт)	металл	т	128,00	с сохранением материалов
	4	Строение № 1 размером 3х3х3 м		м3	27,0	
		Разборка профилированного листа кровли	металл	м2	9	без сохранения материалов
		Разборка облицовки наружной поверхности стен из сэндвич-панелей	металл.	м2.	27	без сохранения материалов
		Разборка металлического каркаса	металл.	т.	8	без сохранения материалов
		Утеплитель	теплоизоляция	м3	8,1	без сохранения материалов
		Железобетонный фундамент	ж/б плита на ленточном фундаменте	М3	12,5	без сохранения материалов
		Желоб водосточный	металл	м	6,00	без сохранения материалов
		Пластиковые стеклопакеты	стеклопакет	м2	1,60	без сохранения материалов
	2 этап демонтажных работ					
	1	АЗС		м3	29,03	
		Контейнер металлический	металл	т	2,50	с сохранением материалов
		Шпалы	пиломатериал	м3	0,32	без сохранения материалов
		Бордюр железобетонный	железобетон	м3	1,62	без сохранения материалов
14	2	Деревянное одноэтажное здание ВЗ П11 12х14 м		м3	504,00	
		Стены	дерево	м3	31,5	без сохранения материалов

Мин. № подл.      Подпись и дата      Взамен кн. №

	Перекрытия	дерево	м3	50,4	без сохранения материалов	19
	Полы	дерево	м3	6,72	без сохранения материалов	
	Фундамент железобетонный	железобетон	м3	15,6	без сохранения материалов	
	Кровля	шифер	м2	235	без сохранения материалов	
3	Железобетонные опоры	железобетон	1 опора	52,00	без сохранения материалов	
4	Кабель ВЛ	кабель	м	1476,00	без сохранения материалов	
5	Бетонная площадка размером 5,6x10	железобетон	м3	11,20	без сохранения материалов	

### 3 этап демонтажных работ

1	Комплекс сооружений контрольно-пропускного пункта: пункт пропуска НГЧ 4010745 размером 6x5 м		м3	184,50	
	Разборка асфальтобетонной отмотки толщиной 80 мм.		м2.	22,80	без сохранения материалов
	Земляные работы при откопке железобетонного ленточного фундамента		м3.	18,24	
	Демонтаж ж/б плит пустотелых (толщ.220 мм)	ж/бетон.	шт./м 2.	4/28,80	без сохранения материалов
	Разборка отбойными молотками ж/б монолитных участков, толщиной 220 мм.	ж/бетон .	м3.	1,06	без сохранения материалов
	Разборка ж/б монолитного фундамента (бетон кл.В22,5)	ж/бетон .	м3.	9,12	без сохранения материалов
	Обратная засыпка траншеи		м3.	30,24	

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взамен инв. №

	Строительный мусор, образовавшийся от разборки фундамента		т	71,34		20
	Разборка кирпичных стен	кирпич	м3	33	без сохранения материалов	
	Разборка облицовки наружной поверхности стен из профлиста на деревянном каркасе	металл.	м2.	56,11	без сохранения материалов	
	Разборка окон из ПВХ с подоконными досками	ПВХ.	м2.	8	без сохранения материалов	
	Демонтаж металлической утепленной входной двери	металл.	шт./м2.	1/1,89	без сохранения материалов	
	Разборка обшивки внутренних стен из фанеры толщиной 10 мм. на деревянном каркасе	фанера	м2.	56,11	без сохранения материалов	
	Разборка подвесного потолка типа Армстронг	отделочные материалы	м2.	30	без сохранения материалов	
	Демонтаж ж/б плит перекрытия пустотелых (толщ. 220 мм)	ж/бетон.	шт./м2.	5/30	без сохранения материалов	
	Разборка утеплителя (минераловатные маты)	теплоизоляция.	м3.	6	без сохранения материалов	
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок	дерево.	м2.	50	без сохранения материалов	
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	дерево.	м2.	50	без сохранения материалов	
	Разборка кровли из профлиста	металл.	м2.	50	без сохранения материалов	
	Разборка водосточной системы из труб диам. 80 мм. с желобом	металл	м.	10	без сохранения материалов	
	Вывозка строительного мусора, образовавшегося от разборки стен и кровли		т	4		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

	Разборка скрытой электропроводки	электрооборудование	м	60,00	без сохранения материалов	21
	Демонтаж щита освещения	электрооборудование	шт	1,00	без сохранения материалов	
	Демонтаж розеток	электрооборудование	шт	4,00	без сохранения материалов	
	Демонтаж щита освещения	электрооборудование	шт	1,00	без сохранения материалов	
	Демонтаж светильников	электрооборудование	шт	7,00	без сохранения материалов	
	Демонтаж камер наружного видеонаблюдения	электрооборудование	шт	6,00	с сохранением материалов	
	Демонтаж сплит-системы	электрооборудование	шт	1,00	с сохранением материалов	
2	Комплекс сооружений контрольно-пропускного пункта: пункт пропуска размером 6,5х3 м		м3	58,50		
	Профилированный лист	металл	м2	77,20	без сохранения материалов	
	Утеплитель	теплоизоляция	м3	17,00	без сохранения материалов	
	Железобетонный фундамент	сваи б/у	шт	4	без сохранения материалов	
	Пластиковые стеклопакеты	стеклопакет	м2	1,80	без сохранения материалов	14
	Желоб водосточный	металл	м	6,00	без сохранения материалов	
3	Фундамент насосной НГЧ-4 010014	железобетон	м3	5,08	без сохранения материалов	
4	Насосная НГЧ-4 010014			58,05		

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взамен мне, №

Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

	Кровля	шифер	м2	25,38	без сохранения материалов	22
	Стены	кирпич	м3	27,9	без сохранения материалов	
	Перекрытия	ж/бетон	м3	4,3	без сохранения материалов	
	Насосное оборудование	оборудование	шт.	1,00	с сохранением оборудования	
	Сантехническое оборудование	оборудование	шт.	1,00	без сохранения материалов	
	Выемка грунта на глубину 1,5м вручную		м3	4,5		
	Срезка трубы диам. 219 мм на 1,5 м		п.м.	1,5	без сохранения материалов	
	Тампонаж скважины	бетон	м3	5,0		
5	Железобетонная эстакада площадью 278,3 м2 и высотой 1,25 м.	железобетон	м3	347,875	С сохранением 5 % железобетонных блоков	
6	Металлоконструкции досмотра автотранспорта	металл	т	20,00	без сохранения материалов	
7	Склад временного хранения размером 6х15 м .Здание металлокаркасное, размером 6х15 м с пристроем размером 5х6		м3	540,00		
	Несущие металлоконструкции	металл	т	2,627	без сохранения материалов	
	Профилированный лист	металл	м2	340,6	без сохранения материалов	
	Металлические ворота	металл	т	0,7995	без сохранения материалов	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	Подп.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ



		Железобетонный фундамент	железобетон	м3	46,00	без сохранения материалов	23
8	КТПН	Демонтаж ж/б плит	электрооборудование	шт.	1,00	с сохранением оборудования	
		Демонтаж ж/б опор	ж/бетон.	шт./м 2.	5/26,25	без сохранения материалов	
		Демонтаж кабеля	ж/бетон.	шт.	1,00	без сохранения материалов	
		Демонтаж провода	электрооборудование	м.	60,00	без сохранения материалов	
			электрооборудование	м.	90,00	без сохранения материалов	
9	Автомобильные весы	Демонтаж ж/б плит		шт.	1,00		
		Весовое оборудование	ж/бетон.	шт./м 2.	8/42,00	без сохранения материалов	
			оборудование	шт.	1,00	с сохранением оборудования	
		Железобетонный фундамент	железобетон	м3	18,00	без сохранения материалов	
10	Комплекс сооружений контрольно-пропускного пункта: помещение охраны № 1 размером 2,5х2,5 м			м3	18,75		
		Профилированный лист				без сохранения материалов	
		Утеплитель	металл	м2	48,00	без сохранения материалов	
		Железобетонный фундамент	теплоизоляция	м3	9,25	без сохранения материалов	
			сваи б/у	шт	4	без сохранения материалов	
		Окна				без сохранения материалов	
			дерево	м2	1,20		14

Имя. На подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Ведом.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

		Несущие металлоконструкции	металл	т	0,857	без сохранения материалов	24
11		Комплекс сооружений контрольно-пропускного пункта: помещение охраны № 2 размером 6х3 м		м3	54,00		
		Профилированный лист	металл	м2	74,00	без сохранения материалов	
		Утеплитель	теплоизоляция	м3	7,2	без сохранения материалов	
		Железобетонный фундамент	сваи б/у	шт	4	без сохранения материалов	
		Пластиковые стеклопакеты	стеклопакет	м2	4,00	без сохранения материалов	14
		Несущие металлоконструкции	металл	т	2,44	без сохранения материалов	
		Трап	дерево	м2	9,00	без сохранения материалов	
12		Весовая размером 4х3 м		м3	36,00		
		Профилированный лист	металл	м2	54,00	без сохранения материалов	
		Утеплитель	теплоизоляция	м3	6,6	без сохранения материалов	
		Железобетонный фундамент	Ж/бетон	м3	6,72	без сохранения материалов	
		Окна	дерево	м2	1,80	без сохранения материалов	14
		Несущие металлоконструкции	металл	т	1,88	без сохранения материалов	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

					без сохра- нения ма- териалов	25
	Дверь	металл	шт	1,00		
13	Железобетонные опоры освещения	железобе- тон	1 опора	10,00	без сохра- нения ма- териалов	
	Лестницы и прожекторные площадки	металл	т	0,8	без сохра- нения ма- териалов	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Индок.	Подпись	Дата

НКПЮ-13/53-ПОР.ТЧ

Лист

Имя. На подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.	Лист.	Недок.	Подпись	Дата